

**PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ „POLONUS”  
W WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA**

**SPECYFIKACJA  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(S W Z)**

**Prowadzonego w trybie zapytania ofertowego  
na usługę:**

**"Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca  
Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji  
Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze  
Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r."**

*Postępowanie nr: POLONUS/AA/07/2025*

*Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień  
publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)*

**Klasyfikacja Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):  
45233142-6 – Roboty w zakresie naprawy dróg**

**Warszawa, marzec 2025 r.**

Warszawa, .....26.03.2025r.....

**ZATWIERDZAM:**

PREZES ZARZĄDU

Piotr Smogorzewski

CZŁONEK ZARZĄDU

Piotr Grzelek

(działając na podstawie §10 Regulaminu udzielania zamówień przez Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej "POLONUS" w Warszawie S.A. zatwierdzonego uchwałą Zarządu nr 42/III/2016 z dnia 21.09.2016)

**Nr postępowania: POLONUS/AA/07/2025**

**I. Zamawiający**

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna z siedzibą w Warszawie, (02-305 Warszawa), Al. Jerozolimskie 144, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy, pod nr KRS: 0000376721, NIP: 5250000127, REGON: 000617166, kapitał zakładowy 9 000 000 zł., wpłacony w całości

Tel. + 48 22 823 62 00 Fax. + 48 22 823 62 31

Godziny urzędowania – w dni powszednie od godz. 8.00 do godz.15.00

Nr rachunku bankowego:

PKO Bank Polski S.A.

PL94 1020 1042 0000 8902 0402 1234

e-mail:[sekretariat@pks.warszawa.pl](mailto:sekretariat@pks.warszawa.pl), adres internetowy: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl).

Postępowanie organizuje Dział Administracyjny

[g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl)

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.
2. Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o udzieleniu zamówienia:
  - 1) Strona internetowa: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl)
  - 2) Platforma zakupowa eB2B
  - 3) Tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania jest usługa "Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie i Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r." Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1** do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej w skrócie „SWZ”.
2. **Maksymalna wartość wynagrodzenia, obejmującego wszelkie naprawy asfaltu w ramach umowy, w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r. nie przekroczy kwoty 383 000,00 PLN netto (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) powiększone o podatek VAT wg obowiązujących stawek.**
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. **Zamawiający nie dopuszcza do postępowania spółek w restrukturyzacji, upadłości i likwidacji.**
7. W interesie Wykonawcy pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

### IV. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby usługa będąca przedmiotem zamówienia była wykonana w terminie **od dnia 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.**

### V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje ustawowy obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług w zakresie usług budowlanych w okresie nie krótszym niż 3 lata do daty złożenia oferty.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie jej wykonywania jak i ujawnione później, a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.



**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące niniejszego zamówienia będą przekazywane pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy są obowiązani kierować na adres lub nr faksu podany w rozdziale I SWZ. Jeżeli dotrą one do Zamawiającego po godzinie 12:00 ostatniego dnia, w którym upływa termin, uznaje się je za wniesione po terminie.
4. Kontakt do osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami: Grażyna Mirzałek, tel. 512 873 531, e-mail: g.mirzalek@pkspolonus.pl, od poniedziałku do piątku w godzinach od godz. 8:00 do godz. 14:00.
5. Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SWZ.

**VII. Termin związania ofertą**

Składający ofertę pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert włącznie.

W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres wiązania ofertą.

**VIII. Opis sposobu przygotowania oferty i formy składania ofert**

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem formularza oferty załączonym do niniejszej SWZ - załącznik Nr 4 do SWZ i musi zawierać wszystkie załączniki wymienione w tym formularzu.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta powinna być napisana na maszynie do pisania/komputerze lub czytelnym pismem ręcznym wykonanym atramentem nieścieralnym.
4. Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy składania ofert.
5. Ofertę należy, pod rygorem nieważności, złożyć w formie pisemnej, a treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
6. Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty lub osobę/osoby upoważnione do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy, a wszystkie strony oferty, w tym załączniki zostaną parafowane (lub podpisane) przez osoby podpisujące ofertę.
7. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osoby uprawnione/upoważnione do podpisania oferty. Podpis powinien być naniesiony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. wraz z imienną pieczętką.



8. Zamawiający zleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jego dekompletację.
9. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty. Upoważnienie to powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające upoważnienia, radcę prawnego, adwokata, notariusza.
10. Oferty są jawne z wyłączeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, a Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.
11. Jeżeli oferta zawierać będzie informacje wskazane w pkt. 10, to winny być one zgrupowane w jednej części oferty i zabezpieczone przez Wykonawcę przed ujawnieniem poprzez złożenie koperty z napisem – „Informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa”.
12. Nie zastosowanie się do instrukcji wskazanej w pkt. 11 skutkować będzie przyjęciem przez Zamawiającego jawności wszystkich informacji i dokumentów, składających się na ofertę.
13. W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
14. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który przedłoży więcej niż jedną ofertę, oferta ta zostanie odrzucona.
15. Wykonawca winien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenia:

Oferta na: "Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r."

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**do dn. 17.04.2025 r. do godz. 12:30**

.....  
**adres i nazwa Wykonawcy**

16. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.
17. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „Zmiana” lub „Wycofanie”.
18. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
19. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

#### **IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w sekretariacie – pokój 616 (IV piętro), w siedzibie Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 17.04.2025 r. o godz. 12:00.**
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez otwierania przesyłką poleconą.

4. Zamawiający może przed terminem składania ofert przedłużyć termin ich składania z inicjatywy własnej lub przychyłając się do wniosku podmiotu, który z przyczyn od siebie niezależnych nie jest w stanie w terminie złożyć oferty.
5. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę.
6. Wykonawca nie może wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
7. **Zamawiający otworzy oferty dnia 17.04.2025 r. o godz. 12:30** w Sali Konferencyjnej zlokalizowanej na IV piętrze siedziby Zamawiającego przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie.
8. Otwarcie ofert jest jawne.
9. Nazwa firmy i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania ogłoszone są osobom obecnym oraz niezwłocznie odnotowywane w protokóle postępowania.
10. Informacje, o których mowa w punkcie 9 doręcza się Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.
11. UWAGA - za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

#### **X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. W cenie oferty należy skalkulować wszystkie koszty i czynności związane z realizacją umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy ustalają w ofercie jako cenę zamówienia brutto z uwzględnieniem obowiązującej w dniu złożenia oferty stawki podatku VAT. Cenę zamówienia (cena ofertowa) stanowiącą wynagrodzenie Wykonawcy (cena netto, podatek VAT i wartość brutto całego zamówienia) należy wpisać w odpowiednim miejscu w druku oferty. Podane przez Wykonawcę ceny oferty będą maksymalnym wynagrodzeniem umownym.
3. Ceny zawarte w formularzu ofertowym muszą być aktualne na dzień składania oferty.
4. Cena oferty musi być podana w polskich złotych (PLN) cyfrowo i słownie.
5. Zasady zaokrąglania do pełnego grosza (dwóch miejsc po przecinku):
6. Cena ofertowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty.
7. Cena podana w formularzu oferty stanowi wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot zamówienia na dzień otwarcia ofert.
8. Wszelkie rozliczenia należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich (PLN).
9. W związku z powyższym Zamawiający zaleca sprawdzenie warunków wykonania zlecenia.
10. W przypadku złożenia oferty, zawierającej omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić, oferta taka zostanie odrzucona.
11. Za najkorzystniejszą zostanie uznana niepodlegająca odrzuceniu oferta oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o kryterium wyboru - cena.

#### **XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego.**



1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana niepodlegająca odrzuceniu oferta oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o kryterium wyboru – cena 100%.
2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Zamawiający poprawi w tekście ofert oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający doliczy do przedstawionej w ofercie ceny podatek od towarów i usług, który Wykonawca miałby wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **XII. Zastrzeżenie możliwości odwołania postępowania**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub przesunięcia terminu składania ofert.
2. O odwołaniu postępowania konkursowego Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku odwołania postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty – w przypadku odwołania postępowania po upływie terminu składania ofert.

## **XIII. Zastrzeżenie możliwości zmiany warunków postępowania określonych w SWZ**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania określonych w SWZ. O wszelkich zmianach dotyczących SWZ Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia – przed upływem terminu składania ofert.

## **XIV. Zastrzeżenie możliwości i przesłanki unieważnienia postępowania**

1. Na każdym etapie konkurs może być unieważniony, w tym również po dokonaniu oceny ofert może być unieważniony bez konieczności podawania przyczyn przez Zamawiającego.
2. W przypadku unieważnienia konkursu Wykonawcom w nim biorącym nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

## **XV. Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ww. ustawie.**



**XVI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty:
  - 1) Podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik Nr 2** do SWZ.
  - 2) Podpisane oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zgodne ze wzorem załączonym do niniejszej Specyfikacji - **załącznik Nr 3** do SWZ.
  - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji.
  - 4) Polisę lub inne dokumenty ubezpieczenia na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważne co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, o ile nie będzie mógł sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
3. Dopuszczalne jest składanie ofert przez Wykonawców ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest pełnomocnictwo ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w przedmiocie zamówienia. W przypadku wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, przed podpisaniem umowy wymagane będzie złożenie umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

**XVII. Wymagania dotyczące wadium**

Przystępując do niniejszego postępowania, Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)**.

**XVIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Przed upływem okresu związania ofertą Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przyznaniu mu zamówienia.
2. Termin i miejsce zawarcia umowy zostanie ustalony w terminie 7 dni od momentu rozstrzygnięcia postępowania i wyłonienia Wykonawcy. Nie zgłoszenie się w tym terminie umocowanych przedstawicieli wybranego Wykonawcy zostanie poczytane przez Zamawiającego, jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.
3. O dokonaniu wyboru oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie pozostałych Wykonawców.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która ma najniższą oferowaną cenę brutto.

**XIX. Istotne postanowienia umowy**

Istotne postanowienia umowy określają ogólne warunki umowy stanowiące **załącznik nr 5** do SWZ.

**XX. Informacja dotycząca walut, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą**

Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dotyczące niniejszego zamówienia będą prowadzone w złotych. Zamawiający nie przewiduje zmian cen wynikających ze zmiany kursów walut.

**XXI. Załącznikami do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia są:**

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Druk oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Druk oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
4. Wzór formularza oferty
5. Projekt umowy
6. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Warszawa, .....

dnia.....

KIEROWNIK DZIAŁU  
ADMINISTRACYJNEGO  
Z-CA DYREKTORA  
BISPOWIECZEGO  
ADMINISTRACYJNEGO  
*Anna Szewczyk*  
*Piotr Zych*

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

"Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.

### 1. Przedmiot zamówienia

1. Przewidywany zakres usług obejmuje:

- 1) frezowanie nawierzchni asfaltowej przewidzianej do naprawy o grubości 5 cm,
- 2) ułożenie asfaltobetonu warstwa ścieralna o grubości 5 cm,
- 3) wykonanie napraw miejscowych ubytków w nawierzchni asfaltowej,
- 4) wykonanie nawierzchni z „frezu” na miejscach parkingowych,
- 5) regulacja wysokości urządzeń uzbrojenia (zawory wodociągowe, hydranty, studnie kanalizacyjne i kratki uliczne znajdujące się na remontowanej nawierzchni),
- 6) wywiezienie na własny koszt zbędnego destruktu w miejsce utylizacji,
- 7) oznakowanie robót przeprowadzanych na remontowanej nawierzchni.

**Maksymalna wartość wynagrodzenia, obejmującego wszelkie naprawy asfaltu w ramach zamówienia w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r. nie przekroczy kwoty 383 000,00 PLN netto (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) powiększone o podatek VAT według obowiązujących stawek, co stanowi kwotę 471 090,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100) brutto.**

Remonty nawierzchni asfaltowej odbywać się będą sukcesywnie, w zależności od potrzeb i zgłoszeń Zamawiającego. Zamawiający będzie zgłaszał każdorazowo konieczność wykonania robót związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej w formie elektronicznej (e-mail).

22



**Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na usługę**

**"Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.**

Nazwa Wykonawcy .....

.....

Adres Wykonawcy .....

.....

**OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę zgodnie z SWZ prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z reprezentacją określoną w przepisach prawa i załączonych dokumentach, oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi oraz posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w SWZ czynności,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. W ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania nie wyrządziłem szkody w skutek nie wykonania zamówienia lub wykonując je nienależycie wyrządziłem szkodę dobrowolnie naprawiłem.
5. Nie znajdujemy się w stanie upadłości lub likwidacji.

..... dn. .... 2025 r.

.....

podpis Wykonawcy

28

**OŚWIADCZENIE**

**Składając ofertę zgodnie z SWZ prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na usługę "Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r."**

**Oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania.**

.....dnia .....2025 r.

.....

podpis Wykonawcy

.....  
/Miejscowość, data/

**FORMULARZ OFERTOWY**

Niżej podpisani

.....  
działając w imieniu i na rzecz

.....  
(nazwa i siedziba Wykonawcy)

.....  
zarejestrowana/y w

.....nr.....

REGON:.....,NIP:.....

Kapitał zakładowy Spółki: ..... wpłacony w wysokości .....

telefon:.....,

faks: .....,

strona internetowa:.....,

e-mail:.....,

odpowiadając na zaproszenie do składania ofert cenowych na **"Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r."** składamy niniejszą ofertę na wykonanie zamówienia i oferuję/emy wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości - **cena podana w złotych za 1 m<sup>2</sup> wyremontowanej nawierzchni asfaltowej:**



• **Frezowanie o grubości 5 cm**

netto ..... zł,

słownie: .....

podatek VAT..... %, tj. ....zł,

słownie: .....

brutto..... zł,

słownie .....

• **Ułożenie asfaltobetonu warstwa ścieralna o grubości 5 cm**

netto ..... zł,

słownie: .....

podatek VAT..... %, tj. ....zł,

słownie: .....

brutto..... zł,

słownie .....

• **Wykonanie napraw miejscowych ubytków w nawierzchni asfaltowej**

netto ..... zł,

słownie: .....

podatek VAT..... %, tj. ....zł,

słownie: .....

brutto..... zł,

słownie .....

1. Ceny jednostkowe brutto będą podstawą do wyceny wartości danego zamówienia.
2. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.
3. Zobowiązuję się wykonywać usługę przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisem umowy w terminie od dnia 01.05.2025 r. do dnia 30.04.2026 r.

4. Oświadczam, że:
- akceptuję warunki płatności,
  - zapoznałem się z treścią SWZ i nie wnoszę do niej zastrzeżeń,
  - otrzymałem konieczne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
  - akceptuję wskazany w SWZ czas związania ofertą.
5. W razie wybrania niniejszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam, pod groźbą wykluczenia z postępowania, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wykazany w specyfikacji.
8. Na potwierdzenie tego wnieśliśmy wadium w wysokości .....zł. (słownie: ..... złotych 00/100) w postaci .....
9. Wpłacone wadium prosimy zwrócić na nasz rachunek bankowy:

.....  
(nazwa banku oraz nr konta)

10. Wadium wniesione w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej:

1) prosimy zwrócić:

.....  
należy podać sposób przekazania wymienionego dokumentu / adres

2) osobisty odbiór z Działu Administracji Zamawiającego.

11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1).....

2).....

3).....

4) .....

Na..... kolejno ponumerowanych stronach składam całość oferty.

..... dnia .....2025 r.

.....

podpis Wykonawcy

22

## PROJEKT UMOWY

Zawarta w dniu..... w Warszawie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie spółka akcyjna**, z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, 02-305 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000376721, NIP: 525-000-01-27, REGON: 000617166, kapitał zakładowy 9.000.000,00 złotych wpłacony reprezentowanym przez:

1. **Piotra Smogorzewskiego** - **Prezesa Zarządu**
2. **Piotra Grzegorzcyka** - **Członka Zarządu**

zwanym dalej **Zamawiającym lub PKS POLONUS**,

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,  
przy czym Zamawiający i Wykonawca łącznie będą dalej zwani **Stronami**.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego prace polegające na wykonaniu remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowej na terenie Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144, Stacji Obsługi w Warszawie, Bazy PKS w Piasecznie, Bazy PKS w Nowym Dworze Mazowieckim w okresie od 01.05.2025 r. do 30.04.2026 r.
2. Schematy terenu, na którym będą wykonywane prace związane z naprawą nawierzchni asfaltowej, stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

### § 2

#### Ogólne warunki wykonania robót

1. Szczegółowy zakres prac związanych z naprawą nawierzchni został określony w ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia na każde zgłoszenie Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie zgłaszał każdorazowo konieczność wykonania robót związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej w formie elektronicznej (e-mail) lub faksem wysłanych



- na adres email lub numer faksu wskazany w§ 14 ust. 2 pkt.2 z wyprzedzeniem 5 dni Wykonawcy wskazując w formie pisemnej i graficznej miejsca dokonania napraw.
4. Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu zamówienia w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania obmiarów powierzchni asfaltowej, będącej przedmiotem naprawy. Obmiary wraz z podaniem lokalizacji należy przekazywać Zamawiającemu wraz z wyceną wg stawek określonych w § 5 ust. 1 każdorazowo przed wykonaniem naprawy w celu uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego wysokości wynagrodzenia związanego z określoną naprawą. Wykonawca jest uprawniony do przystąpienia do prac po uzyskaniu akceptacji wyceny, o której mowa w zdaniu poprzednim.
  6. Wykonawca w obmiarze wykonanych napraw, każdorazowo ma obowiązek podać ich głębokość.
  7. Niezależnie od postanowień ust. 5 i 6 Zamawiający ma prawo wglądu do dokumentacji zawierającej obmiar ekipy wykonującej prace oraz w razie potrzeby otrzymania jej kopii.
  8. W sytuacjach spornych Zamawiający ma prawo sprawdzenia głębokości zastosowanego materiału.
  9. Wszystkie zużyte materiały muszą bezwzględnie posiadać stosowne atesty i dopuszczenia do wbudowania, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania. Kontrola w zakresie wyżej wskazanym leży po stronie Wykonawcy.
  10. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do materiałów wskazanych w ust. 9 deklaracje zgodności bądź atesty.

### §3

#### Termin realizacji

1. Umowa niniejsza została podpisana na czas określony tj. **od dnia 1 maja 2025 r. do dnia 30 kwietnia 2026 r.**
2. Termin wykonania robót objętych zleceniem może być przesunięty wyłącznie na podstawie pisemnej zgody Stron w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności.

### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, sztuką budowlaną oraz wymaganymi przepisami prawa,
  - b) wykonanie Przedmiotu Umowy w terminach zgodnych z §2 ust. 4, 5 oraz §3 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - c) zapewnienie na własny koszt sprzętu technicznego, narzędzi, BHP, przeciwpożarowego oraz uprawnionego, wykwalifikowanego, przeszkolonego i należycie wyposażonego personelu w ilości zapewniającej wykonanie Przedmiotu Umowy na warunkach opisanych w Umowie,
  - d) utrzymanie porządku na stanowiskach pracy i na terenie budowy w okresie trwania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zapewnienie pracownikom środków ochrony osobistej oraz środków czystości,
  - e) przedstawienie przed przystąpieniem do prac, obmiaru zleconych prac wraz z ich wyceną w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego (zgodnie z §2 ust. 5),

- f) wskazanie głębokości w obmiarze wykonanych prac,
  - g) rozpoczęcie prac po wykonaniu oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z przepisami prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymywanie oznakowania i zabezpieczenia robót w trakcie ich wykonywania.
  - h) w czasie wykonywania prac utrzymywanie terenu wykonania prac w stanie umożliwiającym przejazd, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych oraz usuwanie zbędnych materiałów, odpadów, śmieci,
  - i) wykonywanie robót w taki sposób, aby wiązały się one w maksymalnie najmniejszym stopniu:
    - wyłączeniami z eksploatacji dróg wewnętrznych dworca lub zakłóceniami zasad ruchu autobusów i innych pojazdów określonych w Regulaminie korzystania z Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia;
    - z utrudnieniami w ruchu autobusów i innych pojazdów na terenie dworca;
    - z ryzykiem uszkodzenia autobusów lub innych pojazdów albo opóźnień kursów realizowanych z/przez dworzec,
  - j) usunięcie po zakończeniu prac przed przekazaniem go Zamawiającemu wszelkich zanieczyszczeń powstałych w wyniku czynności technologicznych w szczególności: zabrudzenia asfaltowe tp.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie:
- a) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy osób i mienia na terenie prowadzonych robót,
  - b) organizacji i wykonywania robót budowlanych ,
  - c) ochrony środowiska,
  - d) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu prac,
  - e) organizacji i utrzymywania zaplecza budowy.
3. Wykonawca dołączy do niniejszej umowy polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważnej co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy oraz odpowiedzialność cywilnoprawną z tytułu innych działań i zaniechań Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalane na zasadach określonych w ust. 3-4 niniejszego paragrafu, w oparciu o następujące ceny jednostkowe netto:
- 1) frezowanie o grubości 5 cm – koszt wykonania ..... zł netto/m<sup>2</sup> (słownie: ..... złotych),
  - 2) ułożenie asfaltobetonu warstwa ścieralna o grubości 5 cm – koszt wykonania ..... zł netto/m<sup>2</sup> (słownie: ..... złotych),
  - 3) wykonanie napraw miejscowych ubytków w nawierzchni asfaltowej oraz wywiezienie pozostałego destruktu w miejsce utylizacji – koszt wykonania ..... zł netto/m<sup>2</sup> (słownie: ..... złotych).
2. Stawki jednostkowe za wykonanie przedmiotu umowy nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania niniejszej umowy tj. od dnia 1 maja 2025 r. do dnia 30 kwietnia 2026 r. Stawki wynagrodzenia netto określone w ust. 1 będą powiększane o podatek VAT w obowiązującej wysokości.



3. Maksymalna wartość wynagrodzenia, obejmującego wszelkie naprawy asfaltu w ramach umowy, w tym frezowanie, ułożenie asfaltobetonu warstwy ścieralnej, wykonanie napraw miejscowych ubytków w nawierzchni asfaltowej oraz wywiezienie pozostałego destruktu w miejsce utylizacji, nie przekroczy kwoty 383 000,00 PLN netto (słownie: trzysta osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) powiększone o podatek VAT według obowiązujących stawek, co stanowi kwotę 471 090,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100) brutto.
4. Z zastrzeżeniem ust. 3, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie za prace zlecone przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 3-5, ustalane wg. stawek określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, których należyte wykonanie zostało potwierdzone w protokołach odbioru, o których mowa w § 9, podpisanych przez Zamawiającego bez uwag.
5. Zamawiający zobowiązuje się i jednocześnie potwierdza Wykonawcy, że posiada środki finansowe zgromadzone na rachunku bankowym i zapłaci mu kwotę wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, pod warunkiem prawidłowego i terminowego wykonania prac objętych umową oraz podpisania protokołu odbioru robót bez uwag.
6. Strony niniejszym postanawiają, że z zastrzeżeniem postanowień Umowy, Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa płatność z tytułu prac lub zobowiązań podjętych w związku z niniejszą Umową. Ponadto Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa płatność w stosunku do wynagrodzenia wskazanego w ofercie, z tytułu wzrostu cen lub powiązania z indeksami lub wahaniami walut, przy czym Wykonawca niniejszym wyraźnie zrzeka się wszelkich praw lub roszczeń dowolnego rodzaju związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, sprzętu, towarów, energii, paliw, pracy, podatków lub innych elementów wymaganych w celu wykonania wyżej wymienionych prac, dewaluacji lub rewaluacji walut i temu podobnych zdarzeń.
7. Płatności dokonywane będą w złotych polskich.

## § 6

### Płatności i rozliczenia

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w § 5 na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach VAT w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktur VAT, a Zamawiający do zapłaty pod warunkiem uprzedniego podpisania przez Strony protokołów odbioru robót, o których mowa w § 9, bez uwag. Należność za roboty dodatkowe wykonane przez Wykonawcę będą rozliczone na podstawie faktur przedstawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.

## § 7

### Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do prac związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej w terminie 5 dni od dnia zlecenia, zgodnie z § 2 ust. 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3 Umowy (netto) za każdy dzień takiego opóźnienia.



2. W razie niewykonania przez Wykonawcę prac związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej w terminie 14 dni od dnia zlecenia, zgodnie z § 2 ust. 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia określonego § 5 ust. 3 Umowy.
3. W razie nieprzystąpienia do usunięcia usterek w terminie określonym § 8 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3 Umowy (netto) za każdy dzień takiego opóźnienia.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % maksymalnego wynagrodzenia określonego § 5 ust. 3 Umowy.
5. Kwota należnych Zamawiającemu kar umownych zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego mu w ramach niniejszej umowy.
6. Wykonawca zwolniony będzie z dotrzymania terminu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub zdarzeń losowych, którym nie można było zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności.
7. O wystąpieniu przypadków lub zdarzeń wymienionych w ustępie 3 Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie, a ustalenie nowego terminu zakończenia prac nastąpi w formie aneksu do umowy, podpisanego przez Strony.
8. W razie zwłoki w płatności za wykonane prace na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę oraz na podstawie protokołu odbioru robót częściowych podpisanego przez Zamawiającego, Zamawiający Zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości (10%) kwoty maksymalnego wynagrodzenia określonego w §5 ust.3 Umowy.
10. , Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej postanowieniami niniejszego par. 7 kary umownej.

## **§ 8**

### **Gwarancja Wykonawcy**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady Przedmiotu Umowy oraz wykonane prace, wygasa po upływie (36) trzydziestu sześciu miesięcy od daty dokonania protokolarnego odbioru prac zleconych przez Przedstawicieli Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami par. 9.
2. W przypadku stwierdzenia wad (w tym wad ukrytych) w ciągu trwania gwarancji, tj. 36 miesięcy liczonych od dnia następującego po dniu protokolarnego odbioru wykonanych prac i dostarczonych towarów, Zamawiający ma obowiązek powiadomić pisemnie Wykonawcę o ich zaistnieniu w ciągu (7) siedmiu dni roboczych od dnia ich stwierdzenia. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu (7) siedmiu dni od daty powiadomienia o powstaniu usterek przystąpić do ich usunięcia i niezwłocznie je usunąć.
3. W przypadku braku niezwłocznego usunięcia usterek, Zamawiający ma prawo do zlecenia naprawy innemu Wykonawcy, a kosztami naprawy obciąży Wykonawcę.

## **§ 9**

### **Odbiory**

1. Jeśli nie uzgodniono inaczej odbiory częściowe określonych prac zleconych zgodnie z § 2 ust. 5 nastąpią w terminie (3) trzech dni od daty pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do dokonania takich odbiorów.

2. Dokonanie odbioru częściowego musi być potwierdzone stosownym protokołem. Protokół będzie zawierał obmiar wykonanych prac i wynagrodzenie przysługujące za nie zgodnie z § 5 ust. 1 oraz 3- 4.
3. Przystąpienie do odbioru częściowego robót związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej może nastąpić po bezusterkowym wykonaniu powyższych napraw oraz dostarczeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego wymaganej w Umowie dokumentacji.
4. Zamawiający i Wykonawca mają prawo podczas wykonywania odbiorów częściowych robót związanych z naprawą nawierzchni asfaltowej sporządzić i dołączyć wykaz uwag, wad i usterek, których usunięcie warunkuje dokonanie przez Zamawiającego odbioru częściowego.

## § 10

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, iż zawarł ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie niższą niż wartość umowy brutto, ważnej co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy oraz odpowiedzialność cywilnoprawną z tytułu innych działań i zaniechań Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Kopia polisy stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.

## § 11

### Odstąpienie i zmiana Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy aż do czasu całkowitego wykonania Umowy, w przypadku, gdy:
  - 1) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne,
  - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego do podjęcia prawidłowego wykonania Umowy i wyznaczenia w tym zakresie dodatkowego terminu.
  - 3) Wykonawca dopuszcza się opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 3 dni w stosunku do terminu realizacji przewidzianego umową oraz bezskutecznie upłynął dodatkowy termin wykonania wyznaczony przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W każdym z wymienionych wyżej przypadków odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Zamawiający nie zostanie obciążony jakąkolwiek odpowiedzialnością za ewentualnie poniesioną szkodę lub utracone korzyści po stronie Wykonawcy, zaś Zamawiający będzie uprawniony do zachowania Przedmiotu Umowy w takim stanie, w jakim będzie się on znajdował w chwili odstąpienia od Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy ma skutek od dnia złożenia świadczenia o odstąpieniu i odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia części świadczeń Stron.



**§ 12**  
**Rozwiązanie Umowy**

W przypadku, gdy:

1. Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub zaniedbuje wykonywanie swych zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej Umowy;
2. Wykonawca stanie się niewypłacalny lub zostanie postawiony w stan upadłości lub zostanie objęty ostatecznym lub tymczasowym nakazem zarządu przymusowego lub przymusowej likwidacji, który nie zostanie anulowany lub cofnięty w terminie 30 trzydziestu dni od wydania, lub przystąpi do dobrowolnej likwidacji lub jeżeli podjęta zostanie czynność lub wystąpi zdarzenie o podobnym skutku do wyżej wymienionych czynności lub zdarzeń;
3. Wykonawca dokona cesji lub przeniesienia swych praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca bez uzasadnionego usprawiedliwienia nie rozpoczął prac w terminie 14 czternastu dni od daty zawarcia umowy; i/lub zawiesił wykonywanie prac pomimo otrzymania od Zamawiającego pisemnego polecenia kontynuowania prac; i/lub spóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy,

wówczas Zamawiający ma prawo złożyć Wykonawcy oświadczenie o rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym. Umowa rozwiązuje się wówczas w dniu następnym po dniu złożenia oświadczenia przez Zamawiającego. W terminie (7) siedmiu dni od daty doręczenia oświadczenia o rozwiązaniu Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień rozwiązania Umowy, .

**§ 13**  
**Inne postanowienia**

1. Zmiana postanowień zawartych w Umowie może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Przy realizacji Umowy Strony reprezentują:
  - 1) ze strony Zamawiającego:  
Grażyna Mirzałek, e-mail: [g.mirzalek@pkspolonus.pl](mailto:g.mirzalek@pkspolonus.pl), tel: 512 873 531,
  - 2) ze strony Wykonawcy:

..... e-mail: ....., tel: .....

3. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: PL 5250000127.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP: .....
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wskazany w umowie lub na fakturze rachunek bankowy od dnia .....2025 r. przez cały okres obowiązywania umowy będzie zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2174 z póź. zm.). Oświadcza również, iż znane mu są zasady rozliczeń i konsekwencji podatkowych związanych z koniecznością dokonywania płatności poprzez rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze. W przypadku dokonania zmian w numerze rachunku bankowego, o którym mowa powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie dwóch dni od daty



dokonania zmiany oraz zaktualizowania danych zawartych w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.

6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy polskiego kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie sprawy wynikłe pomiędzy Stronami w trakcie realizacji niniejszej Umowy Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku, gdyby Strony nie doszły do porozumienia ewentualne spory sądowe związane z realizacją niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. W przypadku, gdyby jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostało uznane za nieważne lub niewykonalne, Umowa, wraz z całością pozostałych postanowień, pozostanie w pełni obowiązująca. W takim wypadku, Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych postanowień umowy nowymi postanowieniami zbliżonymi celem do postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne.
9. Załączniki wymienione w Umowie stanowią integralną część niniejszej Umowy.
10. Umowę sporządzono w (2) dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których Zamawiający i Wykonawca otrzymują po (1) jednym egzemplarzu.
11. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### Załączniki do Umowy

- Zał. Nr 1 - Schemat terenu na którym wykonywane będą naprawy nawierzchni
- Zał. Nr 2 - Oferta Wykonawcy na remont nawierzchni
- Zał. Nr 3 - Polisa ubezpieczeniowa
- Zał. Nr 4 - Klauzula informacyjna dla Wykonawcy oraz osób uprawnionych do kontaktu po stronie Wykonawcy w sprawie realizacji umowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**

**Klauzula informacyjna dla Wykonawcy oraz osób uprawnionych do kontaktu po stronie  
Wykonawcy w sprawie realizacji umowy**

Zgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „RODO”, przekazujemy następujące informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez PKS POLONUS:

**Administrator i Inspektor Danych Osobowych**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej "POLONUS" w Warszawie SA z siedzibą w Warszawie (02-305) przy Alejach Jerozolimskich 144, e-mail: sekretariat@pkspolonus.pl, dalej jako „Administrator” lub „PKS POLONUS”.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można skontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem i ochroną danych osobowych pisząc na adres e-mail: iod@pkspolonus.pl.

**Cele przetwarzania i podstawy prawne przetwarzania**

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - a. zawarcia i realizacji umowy (w przypadku, gdy jest Pani/Pan reprezentantem osoby prawnej Pani/Pana dane będą przetwarzane w oparciu o prawnie uzasadniony interes Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w związku z koniecznością weryfikacji Pani/Pana uprawnienia do zawarcia umowy. W przypadku, gdy jest Pani/Pan osobą fizyczną np. prowadzącą działalność gospodarczą dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy na podstawie art. 6 ust 1 lit. b RODO).
  - b. wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na PKS POLONUS, w tym realizacja celów księgowych i rachunkowych (np. rozliczenie faktur lub rachunków) - podstawą prawną jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
  - c. kontaktowania się w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest dążenie do usprawnienia komunikacji w celu realizacji umowy.
  - d. ewentualnego ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami co stanowi prawnie uzasadniony interes PKS POLONUS zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

**Odbiorcy danych**

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty świadczące dla Administratora usługi informatyczne (serwis oprogramowania, hosting skrzynek mailowych, hosting serwerów), prawne, doradcze, ubezpieczeniowe na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

**Kategorie danych i źródło danych**

5. W celu realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania Administrator będzie przetwarzał dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu oraz dane zawarte w Pełnomocnictwie (jeżeli dotyczy). W przypadku podpisania umowy podpisem kwalifikowanym przez osoby reprezentujące Najemcę, Administrator będzie również przetwarzał dane zawarte w podpisie, np.: PESEL lub numer dowodu osobistego.

24



6. Dane osobowe pracowników/współpracowników/ osób wyznaczonych do kontaktów po stronie Najemcy są przekazywane Administratorowi przez Najemcę.

#### **Okres przechowywania**

7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez okres 10 lat zgodnie z przepisami archiwizacyjnymi.

#### **Prawa osób fizycznych**

8. Na zasadach opisanych w RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
- a) dostępu do treści swoich danych oraz żądania ich kopii (art. 15 RODO);
  - b) żądania sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO);
  - c) żądania usunięcia danych (art. 17 RODO);
  - d) żądania ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
  - e) przenoszenia danych osobowych tj. do otrzymania od Administratora danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego w zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonywania umowy w sposób zautomatyzowany (art. 20 RODO)
  - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 21 RODO);
9. W celu realizacji swoich praw prosimy o kontakt z Administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych na adresy mailowe wskazane w punkcie 1 i 2 powyżej, lub listownie na adres siedziby Administratora.
10. Każda osoba fizyczna posiada również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.

#### **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

11. Podanie danych osobowych niezbędnych do zawarcia i realizacji umowy jest warunkiem umownym, ich niepodanie skutkuje brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy. Podanie pozostałych danych jest dobrowolne, ale ich brak może utrudnić lub uniemożliwić kontakt oraz realizację umowy.

#### **Informacje o braku profilowania i braku przekazania danych poza EOG**

12. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu ani nie będą przekazywane poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.



**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu przez PKS POLONUS danych osobowych zawartych w ofercie biorącej udział w przetargu, konkursie ofert lub odpowiadającej na zapytanie ofertowe**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „**RODO**”, w odniesieniu do:

- Oferenta będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą;
- Pełnomocnika Oferenta będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie);
- Osoby reprezentującej Oferenta będącego osobą prawną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRS);
- Osoby fizycznej (np. pracownika, współpracownika Oferenta) skierowanej do kontaktów w sprawie realizacji zamówienia lub osoby fizycznej, której dane osobowe zostały przekazane w ofercie,

informujemy, że:

**Administrator i Inspektor Danych Osobowych**

13. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej "POLONUS" w Warszawie SA** z siedzibą w Warszawie (02-305) przy Alejach Jerozolimskich 144, e-mail: sekretariat@pkspolonus.pl, dalej jako „Administrator” lub „PKS POLONUS”.
14. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można skontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem i ochroną danych osobowych pisząc na adres e-mail: [iod@pkspolonus.pl](mailto:iod@pkspolonus.pl).

**Cele przetwarzania i podstawy prawne przetwarzania**

15. Dane osobowe podane w złożonej ofercie będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania mającego na celu wybór oferty oraz poinformowanie o dokonanym wyborze, a następnie (w przypadku wyboru oferty) zawarcia umowy.
16. Podstawą prawną przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polegający na prowadzeniu procedur umożliwiających wybór jak najkorzystniejszej oferty dla Administratora.
17. Jeżeli Pani/Pana oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy (w przypadku, gdy jest Pani/Pan reprezentantem osoby prawnej Pani/Pana dane będą przetwarzane w oparciu o prawnie uzasadniony interes Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO w związku z koniecznością weryfikacji Pani/Pana uprawnienia do zawarcia umowy. W przypadku, gdy jest Pani/Pan osobą fizyczną np. prowadzącą działalność gospodarczą dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
18. Dane osobowe mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

**Kategorie danych i źródło danych**

19. W celu realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania Administrator będzie przetwarzał dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, stanowisko, służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu oraz dane zawarte w Pełnomocnictwie (jeżeli dotyczy).
20. Dane osobowe pracowników/współpracowników Oferenta są przekazywane Administratorowi przez Oferenta.

#### **Odbiorcy danych**

21. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty świadczące dla Administratora usługi informatyczne (serwis oprogramowania, hosting skrzynek mailowych, hosting serwerów), prawne, doradcze, ubezpieczeniowe na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

#### **Okres przechowywania**

22. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do przedawnienia roszczeń wynikających z prowadzonego postępowania a następnie przez okres 5 lat zgodnie z przepisami archiwizacyjnymi.

#### **Prawa osób fizycznych**

23. Na zasadach opisanych w RODO przysługuje Pani/Panu prawo do:
- g) dostępu do treści swoich danych oraz żądania ich kopii (art. 15 RODO);
  - h) żądania sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO);
  - i) żądania usunięcia danych (art. 17 RODO);
  - j) żądania ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
  - k) przenoszenia danych osobowych tj. do otrzymania od Administratora danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego zakresie, w jakim Pani/Pana dane są przetwarzane w celu zawarcia i wykonywania umowy w sposób zautomatyzowany (art. 20 RODO)
  - l) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 21 RODO);
24. W celu realizacji swoich praw prosimy o kontakt z Administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych na adresy mailowe wskazane w punkcie 1 i 2 powyżej, lub listownie na adres siedziby Administratora.
25. Każda osoba fizyczna posiada również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.

#### **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

26. Podanie danych osobowych w zakresie wskazanym w formularzu ofertowym jest dobrowolne, ale konieczne do uczestniczenia w postępowaniu przetargowym, konkursie ofert.

#### **Informacje o braku profilowania i braku przekazania danych poza EOG**

27. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu ani nie będą przekazywane poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

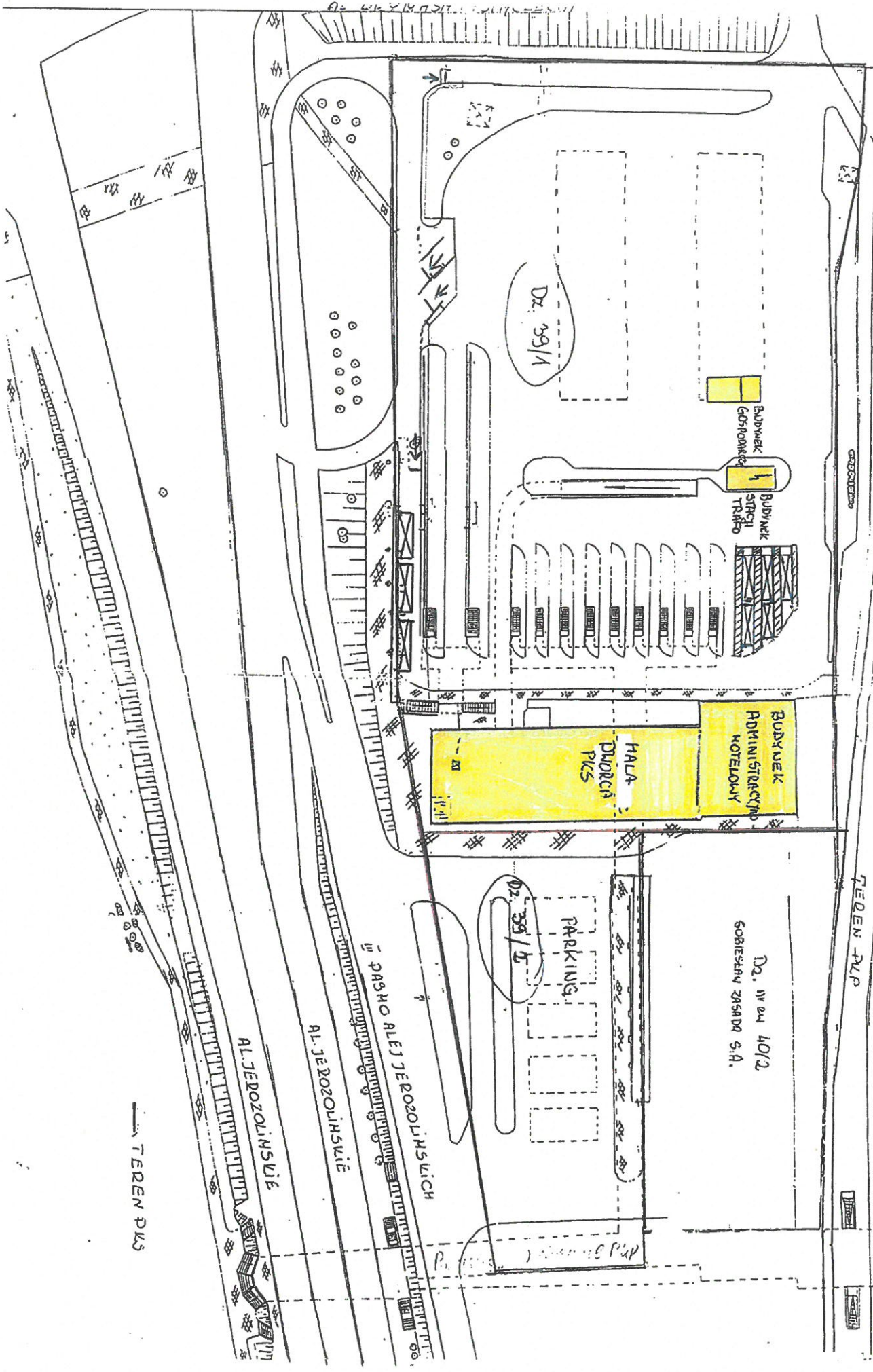




TEREN DWORCA KRASTAWA ZACHODNIA AL. JEZOZOLINSKIE 444

2019 rok Nr 1

2

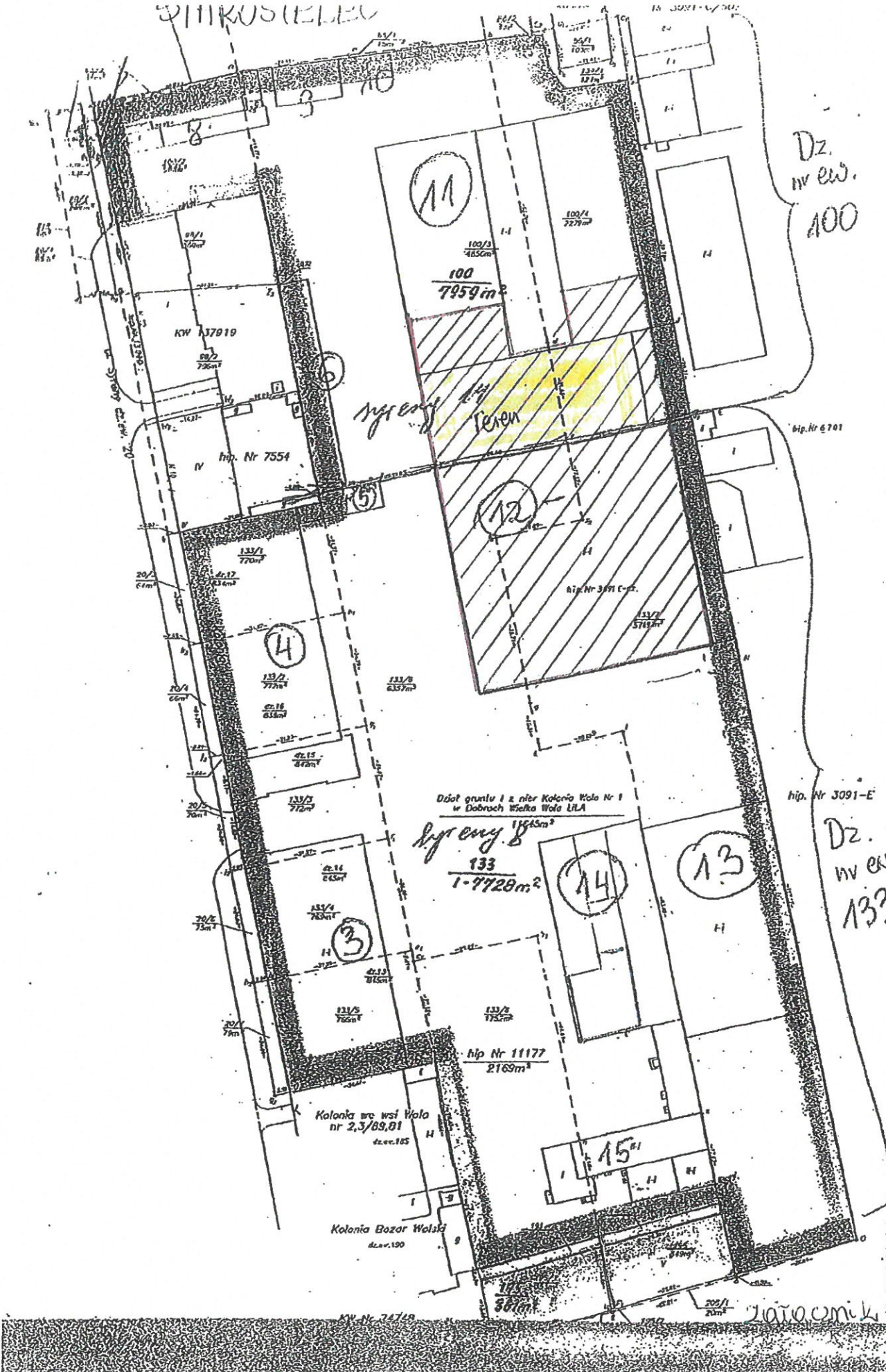






WITKUSIĘLEC

18 3091-4/30



Dz. nr ew. 100

*Wyceny 8*  
teren

Dział gruntu I z miej. Kolonia Wola Nr 1 w Dobrach Wielka Wola LILA  
*Wyceny 8*  
133  
1-7728 m²

hip. Nr 11177  
2169 m²

Kolonka we wsi Wola nr 2,3/89,01  
dz.ew.185

Kolonja Bazar Wolski  
dz.ew.190

KW Nr 74749

hip. Nr 3091-E

Dz. nr ew. 133



TEREN BAZY PKS  
WARSZAWA, UL. SYRENY 8 i 14

zajęcie nr 1

20





TEREN STACJI OBSŁUGI

W WARSZAWIE

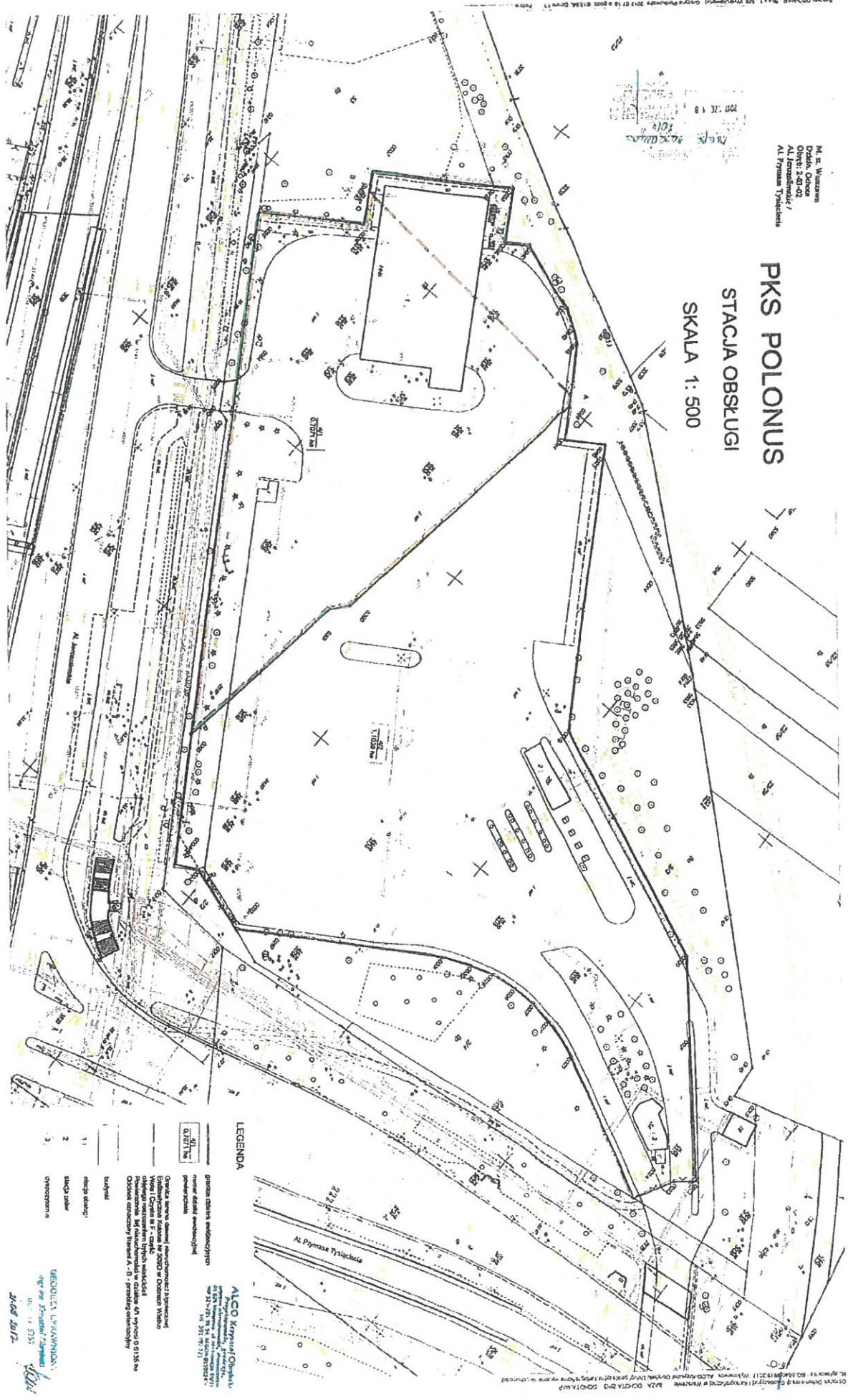
Stacje nr 1

2

M. S. Witaszka  
Dziedz. Obszar  
Obrót: 2.01.02  
Al. Armii Krajowej  
Al. Prymasa Tysiąclecia

# PKS POLONUS STACJA OBSŁUGI

SKALA 1:500



### LEGENDA

- 1. nieopisane
  - 2. ścieżki i rowy
  - 3. utwory ziemne
- Główna linia sieci wodociągowej  
 Linia sieci wodociągowej  
 Linia sieci kanalizacyjnej  
 Linia sieci gazowej  
 Linia sieci ciepłowniczej  
 Linia sieci energetycznej
- Granice działek ewidencyjnych  
 Linia działki ewidencyjnej  
 Linia działki ewidencyjnej
- Główna linia sieci energetycznej  
 Linia sieci energetycznej  
 Linia sieci ciepłowniczej  
 Linia sieci wodociągowej  
 Linia sieci kanalizacyjnej  
 Linia sieci gazowej  
 Linia sieci energetycznej

GEOLOGIA LUBIANSKA  
 ul. Piłsudskiego 25  
 01-655 Warszawa  
 24.08.2012













